

商品概要説明書

フリーローン（三菱UFJニコス(株)保証）

（令和5年4月3日現在）

商品名	フリーローン（三菱UFJニコス(株)保証）
ご利用いただける方	○地区内に在住または在勤の方。 ○お借入時の年齢が満20歳以上75歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。 ○継続して安定した収入のある方。 ○当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当JAが定める条件を満たしている方。
資金使途	○生活に必要とする一切のご資金および事業性資金とします。（他金融機関・信販会社等からお借入中の各種ローンお借換資金とお借換えに伴う諸費用についても対応可能です。）ただし、負債整理資金等は除きます。 なお、借入にかかる諸費用（事務手数料、振込手数料、印紙代）については資金使途に含めることができるものとします。
借入金額	○10万円以上500万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。
借入期間	○6か月以上10年以内とします。
借入利率	○次のいずれかよりご選択いただけます。 【変動金利型】 お借入時の利率は、3月1日、6月1日、9月1日および12月1日の基準金利（当JA所定の短期プライムレート（パーソナルプライムレート））により、年4回見直しを行い、4月1日、7月1日、10月1日および1月1日から適用利率を変更いたします。ただし、基準金利が大幅に変動した場合は、それ以外の日に適用利率を変更する場合があります。 お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利（当JA所定の短期プライムレート（パーソナルプライムレート））により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。ただし、基準金利が大幅に変動した場合は、それ以外の日に適用利率を変更する場合があります。 【固定金利型】 お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。 お借入時の利率は、3月1日、6月1日、9月1日および12月1日の基準金利（当JA所定の短期プライムレート（パーソナルプライムレート））により、年4回見直しを行い、4月1日、7月1日、10月1日および1月1日から適用利率を変更いたします。ただし、基準金利が大幅に変動した場合は、それ以外の日に適用利率を変更する場合があります。 ○お借入利率には、年2.3%～4.7%の保証料を含みます。 ○利率は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせ

	<p>してください。</p>
返済方法	<p>○元利均等返済（毎月の返済額（元金＋利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。）のいずれかをご選択いただけます。</p>
担保	<p>○不要です。</p>
保証人	<p>○当JAが指定する保証機関（三菱UFJニコス株式会社）の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。</p>
手数料	<p>○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料（消費税等含む。）が必要です。</p> <p>①住宅関連資金</p> <p>【変動金利型の場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 全額繰上返済の場合…実行後3年以内 3, 300円 <li style="padding-left: 150px;">実行後5年以内 2, 200円 <li style="padding-left: 150px;">実行後7年以内 1, 100円 ・ 一部繰上返済の場合…無料 <p>【固定金利型の場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 全額および一部繰上返済の場合 <li style="padding-left: 20px;">…返済元金50万円未満 5, 500円 <li style="padding-left: 20px;">…返済元金50万円以上100万円未満 11, 000円 <li style="padding-left: 20px;">…返済元金100万円以上 22, 000円 <p>②住宅関連資金以外</p> <p>【変動金利型または固定金利型の場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 全額繰上返済の場合…実行後3年以内 3, 300円 <li style="padding-left: 150px;">実行後5年以内 2, 200円 <li style="padding-left: 150px;">実行後7年以内 1, 100円 ・ 一部繰上返済の場合… 3, 300円 <p>○JAネットバンクによる一部繰上返済の場合は、すべての金利型で無料です。ただし、元金据置期間中の一部繰上返済については、店頭のみのお申込受付となります。</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は11, 000円の条件変更手数料（消費税等含む。）が必要です。</p>
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	<p>○苦情処理措置</p> <p>本商品にかかる相談・苦情（以下「苦情等」という。）につきましては、当JAリスク統括本部（電話：078-981-8769）にお申し出ください。当JAでは規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。</p> <p>また、JAバンク相談所（電話番号：03-6837-1359）でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>○紛争解決措置</p>

	<p>外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当 J A リスク統括本部または J A バンク相談所にお申し出ください。</p> <p>兵庫県弁護士会（電話：078-341-8227） 東京弁護士会，第一東京弁護士会，第二東京弁護士会</p> <p>（以上の弁護士会には直接お申し立ていただくことも可能です。上記当 J A リスク統括本部または J A バンク相談所にお問い合わせください。）</p> <p>※東京弁護士会，第一東京弁護士会，第二東京弁護士会（以下「東京三弁護士会」という）では，東京以外の地域の組合員・利用者からのお申し出について，組合員・利用者の意向に基づき，組合員・利用者のアクセスに便利な地域で手続を進める方法もあります。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現地調停：東京の弁護士会と東京以外の弁護士会が，テレビ会議システム等により，共同して解決に当たります。 ・移管調停：東京以外の弁護士会の仲裁センター等に手続を移管します。 <p>なお，現地調停，移管調停は全国の弁護士会で実施しているものではありません。具体的内容は上記 J A バンク相談所または東京三弁護士会にお問い合わせください。</p>
その他	<p>○お申込みに際しては，当 J A および当 J A が指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては，ご希望に沿いかねる場合もございますので，あらかじめご了承ください。</p> <p>○印紙税が別途必要となります。</p> <p>○現在のお借入利率やご返済額の試算については，当 J A の融資窓口までお問い合わせください。</p>

J A 兵庫六甲